

Z á p i s

ze 71. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 23.04.2025

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Ing. Kamarád

Omluvena: Mgr. Múdra

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 15) Stanovisko k žádosti o opravu účelové komunikace – chodníku před vstupem do objektu bytového domu Pod Nemocnicí 33 p. č. 2560 v k. ú. Bohunice, nový bod č. 16) Stanovisko k dokumentaci k oddělení části pozemku p. č. 1271/1 v k. ú. Bohunice, v areálu Vazební věznice a ústavu pro výkon zabezpečovací detence Brno a nový bod č. 17) Schválení nabídky uchazeče, výše nabídkové ceny a návrhu smlouvy o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-042/25/TS na akci „Instalace plošiny v objektu Arménská 2 v MČ Brno-Bohunice“. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 26.03.2025, 02.04.2025 a 09.04.2025:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 68. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 26.03.2025 a zápis ze 70. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 09.04.2025.

Hlasování – 5/0/0/5.

Dále Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** z 69. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 02.04.2025

Hlasování – 4/0/1/5.

III. Projednávané body dne 23.04.2025:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku dodavatele veřejné zakázky na zajištění podlimitního výběrového řízení na stavební práce na akci „Oprava hydroizolace střech vybraných pailonů objektu ZŠ Vedlejší v MČ Brno-Bohunice“ od firmy WebSport & Consulting service s. r. o., Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, náklady ve výši 30.000 Kč bez DPH, příkazní smlouvu č. 08-041/25/TS s firmou WebSport & Consulting service s. r. o., Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ příkazní smlouvu podepsat.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **ruší** své usnesení k bodu č. 13) programu z 39. zasedání Rady MČ konaného dne 02.05.2012 a usnesení k bodu č. 12) programu z 2. zasedání Rady MČ konaného dne 02.11.2022, **schvaluje** vzorovou Dohodu o složení kauce dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 3 zápisu, **pověřuje** Odbor technických služeb přípravou jednotlivých dohod a starostu MČ, v jeho dlouhodobé nepřítomnosti statutárního zástupce (1. místostarostu MČ) a v jeho nepřítomnosti 2. místostarostu MČ, stanovením výše a způsobu složení kauce a podepisováním jednotlivých Dohod o složení kauce.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-039/25/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/11 v k. ú. Bohunice na ul. Pod nemocnicí s [REDAKCE], která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje**, v souladu se zněním § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, příspěvkové organizaci ZŠ Brno, Arménská 21, přijmout věcný dar – zásobník na menstruační potřeby včetně náplně a **ukládá** vedoucí FO sdělit toto usnesení řediteli ZŠ Brno, Arménská 21.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** převod příjmů z doplňkové činnosti – pronájmu nebytových prostor (tělocvičny) ZŠ Brno, Arménská 21 ve výši 48.000 Kč, do příjmů z hlavní činnosti a jejich využití pro realizaci projektu „Podpora trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko řediteli ZŠ Brno, Arménská 21.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** změnu použití investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Arménská 21, v celkové výši 550.000 Kč z investičních akcí – „Modernizace PZTS EZS“ s odhadovanou částkou 150.000 Kč, „Realizace docházkového systému“ s odhadovanou částkou 250.000 Kč „Výměna linolea v učebně informatiky“ s odhadovanou částkou 150.000 Kč na investiční akce – „Modernizace PZTS EZS“ s cenou dle nabídky ve výši 238.271 Kč, „Realizace docházkového systému“ s cenou dle nabídky ve výši 299.279 Kč a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko řediteli ZŠ Brno, Arménská 21.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s návrhem na dispozici s majetkem města – prodejem pozemku p. č. 2980/22 v k. ú. Bohunice o výměře 17 m² [redacted] a **doporučuje** pronájem tohoto pozemku a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námitek** k návrhu na dispozici s majetkem města – k prodeji částí pozemků p. č. 2975 o ploše cca 16 m², p. č. 2978/2 o ploše cca 36 m² a p. č. 2976 o ploše cca 7 m², vše v k. ú. Bohunice, a to kolem stavby bytového domu Havelkova 2a, obec Brno, pro Společenství vlastníků Havelkova 684/2a, se sídlem Havelkova 684/2a, Bohunice, 625 00 Brno, IČO: 06972284 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se záměrem stavby „ZŠ VEDLEJŠÍ – VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH UČEBEN“ dle projektové dokumentace zpracované společností Architekti Hrůša & spol., s. r. o., IČO: 29187630, Žižkova 5, 602 00 Brno (02/2024), pro investora statutární město Brno, za dodržení podmínek vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ Brno Bohunice č. j. BBOH/02162/25/TS ze dne 02.04.2025 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s návrhem na dispozici s majetkem města – s nabytím pozemku p. č. 1820/3 v k. ú. Bohunice o výměře 25 m² do vlastnictví statutárního města Brna od [redacted] a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se záměrem „Dům Bohuňova – demolice, Bohuňova 132/41, 625 00 Brno-Bohunice“ dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Martinem Pálkou, autorizovaným architektem ČKA č. 05 507, IČO: 04429796, Erbenova 311/2, 602 00 Brno (02/2025), pro investora [redacted], za podmínky obnovy veškerých staveb dotčených veřejných ploch a za dodržení podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním bezcenného majetku zůstavitele [REDAKCE], Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáře Mgr. Ivaně Valtové.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** poskytnutí odměny ve výši 2.500 Kč + DPH, celkem ve výši 3.025 Kč, advokátovi JUDr. Milanu Vašíčkovi, a to za vymoženou náhradu škody v případě exekuce vedené proti dlužníkovi [REDAKCE] a **ukládá** vedoucí Finančního odboru odměnu ve výši 3.025 Kč zaplatit na bankovní účet advokáta JUDr. Milana Vašíčka.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námítky** ke zrušení obecně závazné vyhlášky č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Oddělení městské energetiky MMB.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s provedením lokální opravy účelové komunikace – chodníku na pozemku p. č. 2560 v k. ú. Bohunice u schodiště před vstupem do bytového domu Pod Nemocnicí 33 v MČ Brno-Bohunice formou vyasfaltování na vlastní náklady SVJ bytového domu Pod Nemocnicí 33 v MČ Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s oddělením části pozemku p. č. 1271/1 v k. ú. Bohunice dle projektové dokumentace zpracované společností Project4you s. r. o., Erbenova 371/4, 602 00 Brno, IČO: 19738443 (duben 2025), pro Vězeňskou službu České republiky, Vazební věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Brno, se sídlem Jihlavská 12, 625 99 Brno a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Instalace plošiny v objektu Arménská 2 v MČ Brno-Bohunice“ od Ing. Aleše Drlého, Lošťákova 879, 506 01 Jičín, IČO 66585708 a cenu ve výši 44.500 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-042/25/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička