

Z á p i s

z 82. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 24.09.2025

Přítomni: Mgr. Stará, pan Hrdlička, pan Juras, Ing. Crha, Mgr. Nádvorníková, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Omluven: MUDr. Pejčoch

Zasedání řídila starostka MČ Brno-Bohunice Mgr. et Mgr. Lucie Stará.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 11) Stanovisko k uplatnění předkupního práva na koupi podílu o velikosti id. 1/52 na stavbě garáže bez č. p./č. e. postavené na pozemku p. č. 1321/11 v k. ú. Bohunice na ulici Pod Nemocnicí. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 6/0/0/6.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 10.09.2025 a dne 17.09.2025:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 80. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 10.09.2025 a zápis z 81. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 17.09.2025.

Hlasování – 6/0/0/6.

III. Projednávané body dne 24.09.2025:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-066/25/TS na akci „Oprava hydroizolace střech vybraných pavilonů objektu ZŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti H & B delta, s. r. o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČO 25835661, a to na zvýšení ceny díla na částku 4.678.780,37 Kč bez DPH, z důvodu změn v rozsahu provedení prací a dodávek, který je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostce MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku na pronájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání (květinářství) v objektu Dlouhá 577/3, Brno, který je součástí pozemku p. č. 1929/2 v k. ú. Bohunice, od společnosti Zelená cesta s. r. o., Raisova 491/11, 634 00 Brno, IČO:29306442, nájemní smlouvu č. 08-087/25/MO na pronájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání (květinářství) v objektu Dlouhá 577/3, Brno, který je součástí pozemku p. č. 1929/2 v k. ú. Bohunice, se společností Zelená cesta s. r. o., Raisova 491/11, 634 00 Brno, IČO:29306442, s účinností od 01.10.2025, která je přílohou č. 3 zápisu, dohodu č. 08-088/25/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-028/08/BO na pronájem nebytového prostoru (květinářství) v objektu Dlouhá 577/3, Brno, který je součástí pozemku p. č. 1929/2 v k. ú. Bohunice, s panem Romanem Šustrem, Raisova 491/11, 625 00 Brno, IČO 40969371, ke dni 30.09.2025, která je přílohou č. 4 zápisu, **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly vyrozumět neúspěšného uchazeče o pronájem nebytových prostor a starostce MČ nájemní smlouvu a dohodu podepsat.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** změnu adresy bydliště ředitelky Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace, paní Bc. Michaely Pudilové, **schvaluje** podání žádosti na Odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje o změnu v údajích v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 5 zápisu (změna adresy bydliště ředitelky této příspěvkové organizace), **ukládá** starostce MČ výše uvedenou písemnou žádost včetně příloh podepsat a vedoucí Odboru sociálního tuto žádost zaslat Krajskému úřadu, Odbor školství.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** změnu adresy bydliště ředitelky Mateřské školy POHÁDKA Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace, paní Simony Ulbrichové, **schvaluje** podání žádosti na Odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje o změnu v údajích v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy POHÁDKA Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 6 zápisu (změna adresy bydliště ředitelky této příspěvkové organizace), **ukládá** starostce MČ výše uvedenou písemnou žádost včetně příloh podepsat a vedoucí odboru sociálního tuto žádost zaslat Krajskému úřadu, Odbor školství.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2025 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **pověřuje** ředitele příspěvkové organizace ZŠ Brno, Arménská 21, zajištěním přípravy, organizací, výběrem zhotovitelů a realizací zakázky – „Oprava stropních podhledů včetně osvětlení ve školní jídelně ZŠ Arménská 21“, a to v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, **souhlasí** s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Arménská 21 ve výši 500.000 Kč a s použitím finančních prostředků z pojistného plnění od I. Vyškovské stavební společnosti, s. r. o., ve výši 130.926 Kč, vše na opravu stropních podhledů včetně osvětlení ve školní jídelně ZŠ Arménská 21 a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko řediteli ZŠ Brno, Arménská 21.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **pověřuje** starostku/starostu MČ, v případě nepřítomnosti 1. místostarostu/místostarostku MČ k udělování souhlasu/stanoviska za městskou část ve věci udělování souhlasů k vydávání rozhodnutí statutárního města Brna, Odboru dopravy MMB na povolení objížděk a uzavírek vedených na území MČ Brno-Bohunice.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s návrhem na dispozici s majetkem města – prodejem části pozemku p. č. 1260/15 v k. ú. Bohunice o ploše 858 m² při ulici Jihlavská, společnosti Campus Living a. s., Hrnčířská 888/11, 602 00 Brno, IČO: 09736638 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele [REDAKCE], Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáři Mgr. Pavlu Vrbovi.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí**, v souladu se zněním § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v účinném znění, přerušení provozu jednotlivých MŠ v MČ Brno-Bohunice v termínu od 22.12.2025 do 02.01.2026, a to MŠ Brno, Amerlingova 4, MŠ Brno, Pohádka, Běloruská 4, MŠ Brno, Švermova 11, MŠ Brno, Uzbecká 30 a MŠ Brno, Vedlejší 10 a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko ředitelům jednotlivých MŠ.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně Městské části Brno-Bohunice na koupi podílu o velikosti id.1/52 na stavbě garáže bez č. p./č. e. postavené na pozemku p. č. 1321/11 v k. ú. Bohunice při ulici Pod Nemocnicí ve vlastnictví statutárního města Brna a **uložit** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starostka MČ:
Mgr. et Mgr. Lucie Stará

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička