

Z á p i s

z 63. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 15.01.2025

Přítomni: pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Omluven: Ing. Crha

Zasedání řídil místostarosta MČ Brno-Bohunice pan Milan Hrdlička.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** beze změn předložený program jednání, který je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 11.12.2024 a dne 18.12.2024:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 61. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 11.12.2024 a zápis z 62. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 18.12.2024.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Projednávané body dne 15.01.2025:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku dodavatele veřejné zakázky na zajištění podlimitního výběrového řízení na stavební práce na akci „Úprava dětského a sportovního hřiště v lokalitě Vedlejší v MČ Brno-Bohunice“ od firmy WebSport & Consulting service s. r. o, Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, náklady ve výši 35.000 Kč bez DPH, příkazní smlouvu č. 08-002/25/TS s firmou WebSport & Consulting service s. r. o, Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ příkazní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Návrh usnesení ve znění – Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na aktualizaci projektové dokumentace a inženýrské činnosti na akci „Úprava dětských hřišť v zahradách mateřských škol v MČ Brno-Bohunice – MŠ Amerlingova“ od Mgr. Ing. Lucie Radilové, DiS., Elišky Přemyslovny 634/50, 625 00 Brno, IČO 75518872, s cenou ve výši 98.572,00 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-003/25/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat, nebyl schválen.
Hlasování – 0/3/2/5. Návrh usnesení nebyl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava hydroizolace střech vybraných pavilonů objektu ZŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice“ od Ing. Aleše Drlého, Lošťákova 879, 506 01 Jičín, IČO 66585708, s cenou ve výši 142.000 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace č. 08-004/25/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-005/25/MO na pronájem pozemku p. č. 2464/9 a části pozemku p. č. 2464/24, oba v k. ú. Bohunice na ul. Dlouhá, s [REDAKCE]
[REDAKCE] která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje**, v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, smlouvu č. 08-006/25/MČ (správa hřbitovů č. 1139/300/24) o nájmu hrobového místa se Správou hřbitovů města Brna, p. o., Vídeňská 96, 639 00 Brno, zastoupenou ředitelkou Ing. Alenou Říhovou, IČO: 62161598, DIČ: CZ62161598, která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o nájmu hrobového místa podepsat. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** doporučený program XIV. zasedání ZMČ Brno-Bohunice, které se bude konat dne 29.01.2025.
- I. Organizační body:**
- a) Určení zapisovatele, sčítatele a ověřovatelů zápisu
 - b) Schválení programu XIV. zasedání ZMČ Brno-Bohunice
- II. Body programu:**
- 1) Návrh na stanovení nové výše měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-Bohunice za výkon funkce
 - 2) Návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek – připomínkové řízení
 - 3) Různé
- Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ stanovit s účinností od 01.02.2025, v souladu se zněním § 71 - § 81a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků a schválenými Zásadami odměňování uvolněných a neuvolněných členů ZMČ Brno-Bohunice, nové měsíční výše odměn neuvolněným členům ZMČ za jednotlivé funkce dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 6 zápisu. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ zrušit své usnesení k bodu č. 8) programu z XIII. zasedání Zastupitelstva MČ konaného dne 11.12.2024, stanovit pro rok 2025 níže uvedené výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-Bohunice – Pálení čarodějnic v Bohunicích v noci z 30.04.–01.05.2025 s vymezením doby nočního klidu od 02:00 do 06:00 hod pro území městské části Brno-Bohunice, Řecký den v Bohunicích v noci ze 07.06.–08.06.2025 s vymezením doby nočního klidu od 02:00 do 06:00 hod pro území městské části Brno-Bohunice, Malé letní kino v noci z 19.07.–20.07.2025 a 23.08.–24.08.2025 s vymezením doby nočního klidu od 01:00 do 6:00 hod pro území městské části Brno-Bohunice. Odůvodnění pro konání výše uvedených akcí uvedených v příloze obecně závazné vyhlášky o noční klidu je, že se jedná o výjimečné a ojedinělé akce v MČ Brno-Bohunice. Některé akce jsou již po léta tradiční. Důvodem konání těchto akcí je nabídnout veřejnosti větší kulturní vyžití a uložit vedoucí Odboru technických služeb zaslat schválené stanovisko na Odbor vnitřních věcí MMB. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním nově objeveného majetku nepatrné hodnoty zůstavitele [redacted] a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáři JUDr. Lubomíru Mikovi. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **jmenuje** ke stanovení způsobu likvidace přebytečného a neupotřebitelného majetku MČ za rok 2024, popř. v roce 2025, Škodní a likvidační komisi ve složení – předseda Lubomír Němec, členové MVDr. Lenka Rozsypalová, Josef Juras, Kateřina Fialová a Milena Kubíčková. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námitek** k návrhu na dispozici s majetkem města – k prodeji částí pozemků p. č. 3083, p. č. 3086/1, p. č. 3086/3, p. č. 3088 a p. č. 3092, vše v k. ú. Bohunice, a to v šíři 1 m kolem stavby bytového domu Spodní 12, obec Brno, Společenství vlastníků bytového domu Spodní 12, Brno, IČO 05027527 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

12) Rada MČ Brno-Bohunice **hlasovala** postupně o jednotlivých návrzích usnesení takto:

- a) Rada MČ **nesouhlasí** se směnou pozemků ve vlastnictví SMB p. č. 1561/1, p. č. 1561/2 a p. č. 1561/3, vše v k. ú. Bohunice, včetně stavby pro rod. rek. č. ev. 463 na pozemku p. č. 1561/3 v k. ú. Bohunice, za pozemek ve vlastnictví žadatele p. č. 1499 v k. ú. Bohunice a stavbu ve vlastnictví žadatele pro rod. rek. č. ev. 179 v k. ú. Štýřice na pozemku p. č. 1885/90 v k. ú. Štýřice, s doplatkem ve prospěch SMB a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli a Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 2/0/4/6. Návrh usnesení nebyl schválen.
- b) Rada MČ **souhlasí** se směnou pozemků ve vlastnictví SMB p. č. 1561/1, p. č. 1561/2 a p. č. 1561/3, vše v k. ú. Bohunice včetně stavby pro rod. rek. č. ev. 463 na pozemku p. č. 1561/3 v k. ú. Bohunice, za pozemek ve vlastnictví žadatele p. č. 1499 v k. ú. Bohunice a stavbu ve vlastnictví žadatele pro rod. rek. č. ev. 179 v k. ú. Štýřice na pozemku p. č. 1885/90 v k. ú. Štýřice, s doplatkem ve prospěch SMB a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli a Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 1/0/5/6. Návrh usnesení nebyl schválen.
- c) Rada MČ **nesouhlasí** se směnou pozemků ve vlastnictví SMB p. č. 1561/1, p. č. 1561/2 a p. č. 1561/3, vše v k. ú. Bohunice, včetně stavby pro rod. rek. č. ev. 463 na pozemku p. č. 1561/3 v k. ú. Bohunice, za pozemek ve vlastnictví žadatele p. č. 1499 v k. ú. Bohunice a stavbu ve vlastnictví žadatele pro rod. rek. č. ev. 179 v k. ú. Štýřice na pozemku p. č. 1885/90 v k. ú. Štýřice, s doplatkem ve prospěch SMB, **doporučuje** prodej pozemků p. č. 1561/1, p. č. 1561/2 a p. č. 1561/3, vše v k. ú. Bohunice formou veřejné soutěže a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli a Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 0/0/6/6. Návrh usnesení nebyl schválen.

13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s instalací předokenní žaluzie v bytě č. 23, Arménská 4, Brno, na náklady nájemce bytu [REDAKCE] za těchto podmínek:

- veškeré náklady spojené s instalací předokenní žaluzie hradí nájemce,
- při instalaci žaluzie nesmí dojít k poškození okna ani fasády,
- v případě potřeby údržby domu (např. výměna oken, zateplení fasády) je nájemce povinen uhradit případné náklady spojené s demontáží žaluzie,
- při skončení nájmu budou veškeré úpravy v bytě spojené s instalací předokenní žaluzie uvedeny do původního stavu, a to nejpozději ke dni předání bytu zpět pronajímateli, na náklady nájemce; nebo funkční předokenní žaluzie zůstane součástí bytu bez nároku na náhradu nákladů

a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

1. místostarosta MČ:

Milan Hrdlička

2. místostarosta MČ:

Josef Juras