

Z á p i s

z 64. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 29.01.2025

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** beze změn předložený program jednání, který je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 6/0/0/6.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 15.01.2025:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 63. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 15.01.2025.

Hlasování – 6/0/0/6.

III. Projednávané body dne 29.01.2025:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku dodavatele veřejné zakázky na zajištění podlimitního výběrového řízení na stavební práce na akci „Úprava dětských hřišť v zahradách mateřských škol v MČ Brno-Bohunice – MŠ Amerlingova“ od firmy WebSport & Consulting service s. r. o, Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, s náklady ve výši 40.000 Kč bez DPH, příkazní smlouvu č. 08-010/25/TS s firmou WebSport & Consulting service s. r. o, Dr. Svěráka 2065/13, 680 01 Boskovice, IČO 29277825, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ příkazní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** jednoho zájemce v souladu s ustanovením výjimky z čl. IV. odst. 1 písm. c) Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, z důvodu velmi dobré předchozí zkušenosti při zpracovávání PD a na základě výborných referencí již dříve realizovaných akcí, nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na úpravu atria ZŠ Arménská 21 od společnosti DIMENSE architects s. r. o., Šámalova 720/72, 615 00 Brno, IČO 29051525, s cenou ve výši 495.500,00 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-008/25/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rámcovou smlouvu č. 08-009/25/MČ o poskytnutí platebního terminálu a služeb s tím souvisejících s firmou KB SmartPay, Worldline Czech Republic s. r. o., se sídlem Rohanské nábřeží 670/17 186 00 Praha 8, zastoupená panem Peterem Demjanovičem, jednatelem společnosti, IČO 03633144, která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ rámcovou smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr propachtovat část pozemku p. č. 1033 v k. ú. Bohunice o výměře 103 m² a část pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bohunice o výměře 166 m² (celkem o výměře 269 m²), který je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** výši průměrné roční míry inflace za rok 2024 vyhlášenou Českým statistickým úřadem, která činí 2,4 %, **schvaluje** uplatnění průměrné roční míry inflace za rok 2024 ve výši 2,4 % pro zvýšení úplaty za užívání (nájemné, pachtovné a jiné) splatné v roce 2025 u všech smluv, kterými je přenechán do užívání nemovitý majetek SMB (pozemky, nebytové prostory a reklamní plochy) kromě bytů, a které obsahují inflační doložku a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly postupovat v souladu s tímto usnesením.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** u nově uzavíraných smluv a dodatků stávajících smluv nájemné/úplatu za užívání pozemků nesloužících k podnikání nájemce/uživatele ve výši 100 Kč/m²/rok, dále pachtovné/nájemné za pozemky užívané jako zahrádky (popř. užívané obdobným způsobem) a za pozemky užívané v souvislosti s pozemky užívanými jako zahrádky v minimální výši 10 Kč/m²/rok, pokud Rada MČ z důvodů hodných zvláštního zřetele nerozhodne o jiné výši úplaty za užívání pozemků a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly postupovat v souladu s tímto usnesením.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s úhradou nákladů na odstranění, odstavení a vrácení silničního vozidla v rámci blokového čištění dne 31.10.2024 paní [REDAKCE] a [REDAKCE] a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb sdělit toto stanovisko žadatelce.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se stavbou „Polyfunkční dům Ukrajinská“ dle dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracovala společnost AiD team a. s., Netroufalky 797/7, 625 00, IČO:04270100, v 04/2024, pro investora společnost PDU Living, s. r. o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, IČO:01407597, se vstupem na pozemky p. č. 1197/9, p. č. 1197/89, p. č. 1197/111, vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou MČ Brno-Bohunice svěřeny a na pozemky p. č. 1197/95, p. č. 1197/103, p. č. 1197/82, p. č. 1197/112, vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě MČ Brno-Bohunice, za podmínky obnovy veškerých dotčených ploch a dodržení podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno Bohunice v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Ukrajinská“ a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **podporuje** akci Spolku LUNGTA, se sídlem Dlouhá 2, 110 00 Praha 1, IČO 67775845, „Vlajka pro Tibet“, **ukládá** tajemníkovi úřadu zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budovu radnice dne 10.03.2023 a sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička