

Z á p i s

ze 17. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 28.06.2023

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, Mgr. Múdra, pan Juras, Ing. Kamarád

Omluveni: Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 17) Návrh smlouvy č. 08-070/23/MČ o převodu vlastnictví k majetku České republiky, nový bod č. 18) Stanovisko k návrhu na nabytí nepatrného majetku po zemřelé paní Haně Doležalové a nový bod č. 19) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-035/23/TS na akci „Úprava veřejného prostranství na ulici Spodní v MČ Brno-Bohunice – stavební objekt náves“. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.
Hlasování – 4/0/0/4.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 07.06.2023:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 16. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 07.06.2023.
Hlasování – 4/0/0/4.

III. Projednávané body dne 28.06.2023:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Revitalizace zadních traktů na ulici Arménská v MČ Brno-Bohunice – II. etapa“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 2 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** výběrovou komisi ve složení předseda pan Marek Srbecký, místopředsedkyně paní Mgr. Vendula Brzobohatá, člen pan Mgr. Jan Liščinský a náhradníky komise ve složení pan Ing. Antonín Crha, pan Josef Juras, paní Ing. Marie Zitterbartová, Ph.D. Příloha č. 2 zápisu je uložena na Odboru technických služeb.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** jednoho zájemce, v souladu s ustanovením výjimky z čl. IV. odst. 1 písm. c) Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, a to z důvodu velmi dobré předchozí zkušenosti při zpracovávání projektových dokumentací a na základě výborných referencí již dříve realizovaných akcí, a to nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Úprava dětského a sportovního hřiště v lokalitě Vedlejší v MČ Brno-Bohunice“ od firmy DIMENSE v. o. s., Šámalova 720/72, 615 00 Brno, IČO 27753379, s cenou ve výši 275.500 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-062/23/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** jednoho zájemce, v souladu s ustanovením výjimky z čl. IV. odst. 1 písm. c) Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, a to z důvodu velmi dobré předchozí zkušenosti při zpracovávání projektových dokumentací a na základě výborných referencí již dříve realizovaných akcí, a to nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Workout na ulici Moldavské v MČ Brno-Bohunice“ od Mgr. Ing. Lucie Radilové, DiS., Elišky Přemyslovny 634/50, 625 00 Brno, IČO 75518872, s cenou ve výši 180.000 Kč bez DPH,

smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-063/23/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Dohodu č. 08-067/23/MČ o úhradě oprávněných nákladů za připojení fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše budovy DPS Arménská 4 do distribuční soustavy se společností SAKO Brno SOLAR a. s., se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, IČO 14103320, zastoupené [REDAKCE], dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválenou dohodu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-068/23/MO (č. smlouvy dodavatele 9553005149) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí se společností E.ON Energie, a. s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO:26078201, která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-069/23/MO (č. smlouvy dodavatele 9552998868) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí se společností E.ON Energie, a. s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO:26078201, která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Plnou moc na vydání souhlasu s umístěním výroby elektřiny a se stavbou rozvodného zařízení na jednotlivých nemovitostech v majetku statutárního města Brna, MČ Brno-Bohunice, se společností SAKO Brno SOLAR a. s., se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, IČO 14103320, zastoupené [REDAKCE], dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 8 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválenou Plnou moc, včetně plných mocí se společností E ON podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2023 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 9 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 08-074/21/MO s panem [REDAKCE], byt. č. 3, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 08-084/21/MO s panem [REDAKCE], byt. č. 4, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 08-075/21/MO s paní [REDAKCE], byt. č. 7, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 08-073/21/MO s panem [REDAKCE], byt. č. 12, které jsou přílohami č. 10 až č. 13 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválené dodatky podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **pověřuje** ředitelku příspěvkové organizace MŠ Brno, Švermova 11, zajištěním přípravy, organizací, výběrem zhotovitele a realizací nákupu konvektomatu do školní kuchyně, a to v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, **souhlasí** s čerpáním finančních prostředků do výše 200.000 Kč z investičního fondu školy (po převodu z fondu rezervního) na financování potřebného nákupu konvektomatu do školní kuchyně a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko ředitelce příspěvkové organizace.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **pověřuje** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10, zajištěním přípravy, organizací, výběrem zhotovitele a realizací nákupu kuchyňského robotu do školní kuchyně, a to v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, **souhlasí** s čerpáním finančních prostředků ve výši 290.000 Kč z investičního fondu školy (po převodu z fondu rezervního) na financování potřebného nákupu kuchyňského robotu a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko řediteli příspěvkové organizace.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s připojením sjezdu na účelovou komunikaci na ulici Kejbaly na pozemku p. č. 1471 v k. ú. Bohunice a s úpravou účelové komunikace na pozemku p. č. 1451/3 v k. ú. Bohunice za následujících podmínek:

1. Napojení sjezdu a úprava stávající účelové komunikace bude realizována dle předložené projektové dokumentace a vyjádření akciové společnosti Brněnské komunikace.
2. V případě realizace nové komunikace na ulici Kejbaly dle platné technické studie „Komunikace Červený kopec Vinohrady-Kamenice“, provede potřebnou úpravu napojení sjezdu vlastník nemovitosti na vlastní náklady a v souladu s výše uvedenou studií.
3. Na předmětné účelové komunikaci nebude prováděna letní ani zimní údržba komunikací MČ Brno-Bohunice.
4. Údržbu sjezdu je povinen zajišťovat vlastník připojené nemovitosti.
5. V místě oplocení je osazena vpust, která bude sloužit k zamezení vypouštění srážkových vod ze sjezdu na místní a účelovou komunikaci.
6. Část upravované zpevněné účelové komunikace bude navržena a realizována s konstrukcí odpovídající zatížení pro pojezd nákladních vozidel.
7. Napojení části sjezdu na místní komunikaci na ulici Kejbaly bude protokolárně předáno akciové společnosti Brněnské komunikace před předáním napojení sjezdu na účelovou komunikaci ve správě MČ Brno-Bohunice.
8. Dále budou dodrženy Realizační podmínky, které jsou přílohou č. 14 zápisu

a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat stanovisko žadateli panu [REDAKCE]

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí**, v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, přerušení provozu všech MŠ zřízených MČ Brno-Bohunice v pátek dne 01.09.2023, **ukládá** vedoucímu Sociálního odboru sdělit toto stanovisko ředitelkám jednotlivých MŠ a požádat je o neprodlené zveřejnění informace o výše uvedeném omezení provozu ve svých MŠ.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-061/23/MO (č. smlouvy dodavatele 9552999783) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí se společností E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO:26078201, která je přílohou č. 15 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** následující pořadí uchazečů na akci „Oprava kotelny v objektu MŠ Švermova 11 v MČ Brno-Bohunice“:

1. PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o., Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČO 28287967, náklady ve výši 1.169.508,58 Kč bez DPH,
2. VYTERM s.r.o., Ukrajinská 543/15, 625 00 Brno, IČO 25512129, náklady ve výši 1.309.975,36 Kč bez DPH,

oznámení o výběru nejvhodnější nabídky s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky, kde vybraný účastník je firma PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o., Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČO 25512129, které je přílohou č. 16 zápisu, smlouvu o dílo č. 08-064/23/TS s firmou PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o., Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČO 25512129, která je přílohou č. 17 zápisu a **ukládá** starostovi MČ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a smlouvu o dílo podepsat.

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-070/23/MČ (číslo předávajícího 62-2-8947/2023) o převodu vlastnictví k majetku České republiky s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 1, IČO 70884099, která je přílohou č. 18 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat a Ing. Florianové zaslat smlouvu HZS Jmk.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitelky paní [REDAKCE] a **ukládá** vedoucímu sociálního odboru sdělit toto stanovisko notářce Mgr. Evě Věrné.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 19) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-035/23/TS na akci „Úprava veřejného prostranství na ulici Spodní v MČ Brno-Bohunice – stavební objekt náves“ se společností ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011, zastoupenou panem Romanem Nejedlým, jednatelem, a to na úpravu předmětu plnění, který je přílohou č. 19 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička