

Z á p i s

z 21. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 09.08.2023

Přítomni: pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Omluveni: Ing. Crha, Mgr. Stará

Zasedání řídil místostarosta MČ Brno-Bohunice pan Milan Hrdlička.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 15) Vyjádření k využití předkupního práva na koupi stavby stánku na pozemku p. č. 1321/51 v k. ú. Bohunice při ulici Jihlavská, nový bod č. 16) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-044/23/TS na akci „Rekonstrukce strojní části pro vytápění v objektu ZŠ Arménská 21 v MČ Brno-Bohunice“, nový bod č. 17) Stanovisko k návrhu na použití finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Brno, Švermova 11 a nový bod č. 18) Návrh smlouvy č. 08-089/23/MČ (č. dodavatele 62-2-9016/2023) o bezúplatném užívání vysoušečů zdiva s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 4/0/0/4.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 26.07.2023 a dne 02.08.2023:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 19. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 26.07.2023 a zápis z 20. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 02.08.2023.

Hlasování – 4/0/0/4.

III. Projednávané body dne 09.08.2023:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje**, v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouvu č. 08-079/23/MČ (č. pronajímatele 124/300/23) o nájmu hrobového místa se Správou hřbitovů města Brna, p. o., Vídeňská 96, 639 00 Brno, IČO: 62161598, DIČ: CZ62161598, zastoupenou ředitelkou paní Ing. Alenou Říhovou, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o nájmu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Dohodu č. 08-080/23/MO o ukončení smlouvy č. 08-097/08/BO (u odběratele) a č. 7187 (u dodavatele), Smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod č. 08-081/23/MO (u odběratele) a č. 2010067240 (u dodavatele), obě se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, Brno, IČO 46347275, pro objekt DPS Arménská 4, Brno, které jsou přílohami č. 3 a č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválenou dohodu a smlouvu podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Dohodu č. 08-082/23/MO o ukončení smlouvy č. 08-73/03/BO (u odběratele) a č. 3557 (u dodavatele), Smlouvu o dodávce pitné vody č. 08-083/23/MO (u odběratele) a č. 2010067239 (u dodavatele), obě se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, Brno, IČO 46347275, pro objekt vodního prvku v parku Osová na ulici Švermova, které jsou přílohami č. 5 a č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválenou dohodu a smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-084/23/MO (č. dodavatele 108304075) na autopojištění vozu Škoda Octavia RZ: 7B8 7860, se společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a. s., Římská 45, 120 00 Praha, IČO 46973451, která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ pojistnou smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **schválit** rozpočtové opatření č. 3/ZMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2023 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 8 zápisu a **uložit** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **schválit** střednědobý výhled Rozpočtu MČ Brno-Bohunice na období 2025-2029 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 9 zápisu a **uložit** vedoucí Finančního odboru sestavovat Rozpočet MČ na příslušné období s ohledem na schválené údaje střednědobého výhledu.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **schválit** odepsání zmařených investičních akcí ve výši 466.282 Kč do nákladů dle přiloženého seznamu, který je přílohou č. 10 zápisu a **uložit** vedoucí Finančního odboru provedení zaúčtování dle schváleného návrhu.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **souhlasit** s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 32/2022 o místních poplatcích a **uložit** vedoucí Odboru finančního zaslat toto stanovisko na Odbor rozpočtu a financování Magistrátu města Brna.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **souhlasit** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2014, za podmínky zrušení článku 4 odst. 3 písm. a) tzv. „zimní období“ a **uložit** vedoucí Odboru technických služeb zaslat toto stanovisko Odboru investičnímu MMB.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** se změnou stavby před dokončením dle projektové dokumentace „RD [REDAKCE]“, dodatečné povolení, změna stavby před dokončením“, zpracovanou [REDAKCE], a to z těchto důvodů:
- a) Dotčené pozemky SMB jsou určeny jako stavební návrhová plocha čistého bydlení B. Přesahem požárně nebezpečného prostoru do pozemku p. č. 1473 by byla prakticky znemožněna nebo značně omezena možnost zástavby tohoto pozemku.
 - b) Umístěním stěny terasy a prosklených výplní těsně u hranice pozemků využívaných nyní jako zahrady by došlo ke značnému omezení možnosti využití a údržby zahrad. Současně se jedná o stavbu na hranici pozemku, která nesplňuje odstupové vzdálenosti, a opět by došlo k omezení nebo znemožnění zástavby pozemků SMB.
 - c) Údržbu oplocení je vlastník povinen si zajistit ze svého pozemku
- a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli a Stavebnímu úřadu ÚMČ Brno-Bohunice.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námitek** k návrhu na dispozici s majetkem města – pronájmu pozemku p. č. 1334/5 o výměře 16 616 m² v k. ú. Bohunice, Centru kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno, Pekařská 664/53, 602 00 Brno, IČO:00209775 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], zemřelého dne 05.05.2023 a **ukládá** vedoucímu sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáře Mgr. Blance Žákové.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], zemřelého dne 17.02.2022 a **ukládá** vedoucímu Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notářce JUDr. Jarmile Červínkové.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením dodatečného řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], zemřelého dne 02.10.2022 a **ukládá** vedoucímu Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáři JUDr. Lubomíru Mikovi.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ **doporučit** Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna na koupi stavby stánku postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/51 k. ú. Bohunice při ulici Jihlavská, **uložit** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB, **nesouhlasí** s dalším budoucím prodloužením nájemního vztahu k pozemku p. č. 1321/51 v k. ú. Bohunice po skončení doby nájmu dne 31.12.2025 dle stávající nájemní smlouvy č. 08-041/12/BO ve znění dodatků č. 1 až č. 6 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko vlastníkům stavby stánku a budoucí kupující.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-044/23/TS na akci „Rekonstrukce strojní části pro vytápění v objektu ZŠ Arménská 21 v MČ Brno-Bohunice“ se společností OSS Brno, s. r. o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO 46901850, zastoupenou panem Ing. Robertem Liškou a panem Ladislavem Dvořákem, jednatelem, a to na úpravu předmětu plnění a snížení ceny díla, který je přílohou č. 11 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** použití rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Brno, Švermova 11, do výše 400.000 Kč na opravy související se škodami způsobenými zatečením ze střechy do interiéru budovy mateřské školy a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit toto stanovisko ředitelce příspěvkové organizace.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-089/23/MČ (č. dodavatele 62-2-9016/2023) o bezúplatném užívání 8 ks vysoušečů zdiva s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČO 70884099, zastoupeného plk. Mgr. Martinou Koubovou, ředitelem ÚO, která je přílohou č. 12 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

1. místostarosta MČ:
Milan Hrdlička

2. místostarosta MČ:
Josef Juras