

Z á p i s

z 25. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 27.09.2023

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice pan Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 17) Stanovisko k připojení internetu pro SVC Lužánky v budově Pod Nemocnicí 25. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.
Hlasování – 6/0/0/6.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 13.09.2023:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 24. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 13.09.2023.
Hlasování – 5/0/1/6.

III. Projednávané body dne 27.09.2023:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje**, v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouvu č. 08-103/23/MČ (správa hřbitovů č. 42/300/23) o nájmu hrobového místa se Správou hřbitovů města Brna, p. o., Vídeňská 96, 639 00 Brno, IČO: 62161598, DIČ: CZ62161598, zastoupenou ředitelkou Ing. Alenou Říhovou, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o nájmu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-097/23/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/7 v k. ú. Bohunice, zastavěného stavbou garážového domu při ul. Pod Nemocnicí, s [REDAKCE], která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** pachtovní smlouvu č. 08-099/23/MO na pacht pozemku p. č. 1160/1 v k. ú. Bohunice [REDAKCE], která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ pachtovní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-100/23/MO na pronájem části pozemku p. č. 2138/3 v k. ú. Bohunice o výměře 12,6 m², jako příjezd k řadové garáži na pozemku p. č. 2519 v k. ú. Bohunice, s [REDAKCE], která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-101/23/MO na pronájem části pozemku p. č. 39/2 v k. ú. Bohunice o výměře 113 m² před domem Lány 6, s [REDAKCE], která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-102/23/MO na pronájem části pozemku p. č. 39/2 v k. ú. Bohunice o výměře 120 m² před domem Lány 2, s panem [REDAKCE], která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p. č. 39/2 o výměře 5 m² a části pozemku p. č. 40/2 o výměře 115 m², oba v k. ú. Bohunice před domem Lány 10a, který je přílohou č. 8 zápisu, **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p. č. 826/2 v k. ú. Bohunice o výměře 220 m² u domu Lány 29, který je přílohou č. 9 zápisu, **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p. č. 828/3 v k. ú. Bohunice o výměře 186 m² u domu Lány 33, který je přílohou č. 10 zápisu, **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** podání žádosti o dotaci Ministerstva vnitra z dotační výzvy na „Odbornou přípravu, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí“ z programu „Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí“, a to ve výši 23.728 Kč, která je přílohou č. 11 zápisu, **ukládá** starostovi MČ podepsat žádost a všechny související dokumenty a Ing. Florianové podat žádost o dotaci z rozpočtu Ministerstva vnitra.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** doporučený program VII. zasedání ZMČ Brno-Bohunice, které se bude konat dne 25.10.2023:

I. Organizační body:

- a) Určení zapisovatele, sčítatele a ověřovatelů zápisu
- b) Schválení programu VII. zasedání ZMČ Brno-Bohunice

II. Body programu:

- 1) Zpráva o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. - 09.2023
- 2) Návrh rozpočtového opatření č. 4/ZMČ
- 3) Návrh na odepsání zmařených investičních akcí do nákladů
- 4) Návrh Plánu investičních akcí na rok 2024 a další léta v MČ Brno-Bohunice
- 5) Návrh záměru vyhlásit anketu nebo místní referendum na zavedení systému rezidentního parkování v MČ Brno-Bohunice
- 6) Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 32/2022 o místních poplatcích
- 7) Stanovisko k podané stížnosti na jednání starosty MČ Brno-Bohunice
- 8) Různé

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ souhlasit s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 32/2022 o místních poplatcích, stanovit v příloze č. 4 „Sazba poplatku za užívání veřejného prostranství“, provádění výkopových prací, umístění skládek, umístění stavebních zařízení, jednotnou sazbu ve výši 10 Kč/m²/den (do 48 hodin 0 Kč/m²/den) a uložit vedoucí Odboru finančního zaslat toto stanovisko na Odbor rozpočtu a financování Magistrátu města Brna.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s převedením zpevněných ploch umístěných na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna a vybudovaných v souvislosti se stavbou „Novostavba bytového domu Elišky Přemyslovny 55, Brno-Bohunice, pozemek parc. č. 1821, k. ú. Bohunice“, do majetku města za podmínky zajištění správy a údržby těchto zpevněných ploch ze strany stavebníka a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se stavbou „Moravany, Bohun. cesta, roz. NN, Smolka“ dle projektové dokumentace zpracované společností ELING CZ s. r. o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, IČO:27752810, ze dne 11.07.2023, pro investora společnost EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO:28085400, za podmínky obnovy všech dotčených ploch a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-036/23/TS na akci „Zřízení parkovacího pruhu na ulici Běloruská v MČ Brno-Bohunice“ se společností ZPI, spol. s r. o., U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno, IČO 46963774, zastoupená Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem společnosti, s termínem plnění do 30.11.2023, který je přílohou č. 12 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací dokumentaci včetně příloh (Příloha č. 1 – „Pojistný program“ – Specifikace požadavků zadavatele vztahující se k předmětu zadávacího řízení, jejímž doplňkem jsou: Příloha 1A: Seznam pojištěných vozidel, Příloha 1B: Dotazník k pojištění kybernetických rizik, Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, Příloha č. 3 Krycí list nabídky, Příloha č. 4 – Souhlas se zpracováním osobních údajů), která je přílohou č. 13 zápisu, **jmenuje** hodnotící komisi ve složení Ing. Antonín Crha, pan Josef Juras, Mgr. Lucie Stará, Mgr. Petra Křížová a Mgr. Jan Liščinský a náhradníky komise ve složení pan Milan Hrdlička, pan Lubomír Němec, pan Marek Srbecký, Ing. Jana Floriánová a Ing. Marie Zitterbartová, Ph.D. Příloha č. 13 zápisu je uložena u právníka úřadu.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí**, v souladu se zněním čl. X. nájemní smlouvy č. 08-054/22/MO s připojením internetu na budově Pod Nemocnicí 25 pro SVČ Lužánky, pracoviště Lampa, za dodržení následujících podmínek stanovených společností IMOS Brno a. s.:
1. trasa povede střešním prostupem stávající antény, nikoliv odvětrávacím potrubím kanalizace,
 2. v prostupech mezi jednotlivými patry, které jsou opatřeny požární ucpávkou, budou tyto ucpávky utěsněny dle požární normy,
 3. jakékoliv náhodné poškození střešního pláště, stávající kabeláže Cetin a jiné SLP, MaR, musí být neprodleně nahlášeno vlastníkovvi objektu a zároveň na GD IMOS Brno a. s.,
 4. veškeré případné opravy půjdou na vrub zhotovitele přídavné antény pro internet
- a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička