

Z á p i s

z 42. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 22.05.2024

Přítomni: Ing. Crha, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Ing. Kamarád

Omluveni: pan Hrdlička, Mgr. Múdra

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 17) Návrh na odprodej nepotřebného majetku MČ. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 24.04.2024 a ze dne 15.05.2024:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 40. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 24.04.2024 a zápis z 41. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 15.05.2024.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Projednávané body dne 22.05.2024:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku zhotovitele veřejné zakázky na akci „Venkovní žaluzie v učebnách objektu ZŠ a MŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice – pavilon C, D, S4“ od firmy Labona s. r. o., Palackého nám. 152, 665 01 Rosice, IČO 03898881 s náklady ve výši 1.294.567,00 Kč bez DPH, dále oznámení o výběru nejvhodnější nabídky s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky, kde vybraný účastník je firma Labona s. r. o., Palackého nám. 152, 665 01 Rosice, IČO 03898881, které je přílohou č. 2 zápisu, smlouvu o dílo č. 08-052/24/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a smlouvu o dílo podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-047/24/MO o ukončení pachtovní smlouvy č. 08-060/22/MO na pacht části pozemku p. č. 1275 v k. ú. Bohunice na ul. Jihlavská, s [REDAKCE] [REDAKCE] která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválenou dohodu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-048/24/MO na pronájem části pozemku p. č. 2477/1 v k. ú. Bohunice o výměře 10 m² jako příjezd k řadové garáži na pozemku p. č. 2484 v k. ú. Bohunice, s [REDAKCE] [REDAKCE], která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-049/24/MO na pronájem části pozemku p. č. 2477/1 v k. ú. Bohunice o výměře 10 m² jako příjezd k řadové garáži na pozemku p. č. 2484 v k. ú. Bohunice, s [REDAKCE] [REDAKCE], která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-050/24/MO na pronájem části pozemku p. č. 2138/3 v k. ú. Bohunice o výměře 12,6 m² jako příjezd k řadové garáži na pozemku p. č. 2522 v k. ú. Bohunice, s [REDAKCE] [REDAKCE], která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-051/24/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/11 v k. ú. Bohunice pod stavbou garážového domu na ul. Pod Nemocnicí, s [REDAKCE], která je přílohou č. 8 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2024 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 9 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** s účinností od 01.06.2024 dodatek č. 1 k „Pravidlům rozpočtového procesu a finančního hospodaření příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Bohunice“ ze dne 16.06.2021 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 10 zápisu, **ukládá** starostovi MČ schválený dodatek č. 1 podepsat a Ing. Florianové zaslat statutárním zástupcům příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Bohunice.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** s účinností od 01.09.2024 nové kalkulace nákladů v doplňkové činnosti u příspěvkových organizací ZŠ Brno, Arménská 21 a ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10 u pronájmů majetku a zájmových kroužků dle přiložených návrhů, které jsou přílohami č. 11 a č. 12 zápisu, bere na vědomí kalkulace stravného pro cizí strávníky ZŠ Brno, Arménská 21 a ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10 a **ukládá** Ing. Florianové sdělit toto stanovisko ředitelům příspěvkových organizací.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** s účinností od 01.09.2024 výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání ve výši 1.000 Kč a výši měsíční úplaty za pobyt ve školní družině ve výši 350 Kč, **ukládá** Ing. Florianové sdělit toto stanovisko ředitelům a ředitelkám příspěvkových organizací a požádat je o informování rodičů na svých internetových stránkách, popř. jiným vhodným způsobem.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** projektovou dokumentaci pro stavební povolení stavby „Parkovací dům Nový Lískovec – Bítešská“, investora Statutární město Brno, zpracovanou společností Stráský, Hustý a partneři s. r. o., Bohunická 50, 619 00 Brno, IČO:18827527, v 11/2023, **požaduje**, aby parkovací místa v počtu 190 míst zůstala zachována k původnímu účelu dle kolaudačního rozhodnutí č.j. SÚ/5364/586/07 ze dne 09.01.2008 vydaného Stavebním úřadem ÚMČ Brno-Bohunice na stávající venkovní parkoviště, které bylo zkolaudováno jako součást Univerzitního kampusu Bohunice Masarykovy univerzity pro potřeby tohoto kampusu a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** vydání 1 ks povolení vjezdu na účelovou komunikaci ul. Podsedky na dobu 1 roku, **pověřuje** Odbor technických služeb vystavením 1 ks povolení na dobu 1 roku a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat stanovisko žadateli.
Hlasování – 4/1/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s uložením sítí – nových horkovodních rozvodů do účelové komunikace na pozemcích p. č. 1876/2, p. č. 2156 a p. č. 2027, vše v k. ú. Bohunice, v souladu s předloženou situací, která je přílohou č. 13 zápisu, za splnění těchto podmínek – uložení horkovodních rozvodů do předmětných účelových komunikací bude doloženo geodetickým zaměřením a budou dodrženy Realizační podmínky dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 14 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námitek** k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „VITALITY RESORT LÁNY“ investora Vitality Resort Lány, s. r. o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, IČO:05393124, zpracovanou společností AiD team a. s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČO:04270100, v 01/2022, za splnění těchto podmínek – investor vybuduje v horní části lokality při ul. Lány zpevněnou plochu pro přistavení kontejneru na bioodpad a napojení na stávající obslužnou komunikaci u potoka Leskava bude se zpevněným povrchem (zámková dlažba, asfaltový povrch), **souhlasí** se vstupem na pozemky p. č. 876/32, p. č. 876/34, p. č. 1178/1, p. č. 1176, p. č. 1179/7, p. č. 1179/8, p. č. 1175, p. č. 1177, p. č. 898/2, vše v k. ú. Bohunice ve správě MČ Brno-Bohunice v souvislosti se stavbou „VITALITY RESORT LÁNY“ za dodržení podmínek vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ Brno Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** projektovou dokumentaci pro stavební povolení stavby „Polyfunkční dům Ukrajinská“ zpracovanou společností AiD team a. s., Netroufalky 797/7, 625 00, IČO:04270100, v 04/2024, pro investora společnost PDU Living, s. r. o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, IČO:01407597, vstup na pozemky p. č. 1197/9, p. č. 1197/89, p. č. 1197/111, vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou MČ Brno-Bohunice svěřeny a na pozemky p. č. 1197/95, p. č. 1197/103, p. č. 1197/82, p. č. 1197/112, vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě MČ Brno-Bohunice, za podmínky obnovy veškerých dotčených ploch a dodržení podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno Bohunice v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Ukrajinská“ a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s pokračováním exekucí a uhrazením záloh ve výši 605 Kč na další vedení každé exekuce stanovené usneseními k uhrazení zálohy vydanými Exekutorským úřadem Plzeň – město, soudním exekutorem Mgr. Ing. Jiřím Proškem, v exekučních řízeních vedených proti [REDAKCE]
[REDAKCE], **ukládá** vedoucí Finančního odboru částku 605 Kč za každou jednotlivou exekuci zaplatit a vedoucímu právního oddělení rozhodnutí o souhlasu s pokračováním uvedených exekucí a úhradě částek záloh na další vedení exekucí sdělit advokátní kanceláři.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** prodej nepotřebného majetku – varhan + sedačky z roku 1993 – panu [REDAKCE], za částku ve výši 4.000 Kč, **pověřuje** starostu MČ zajištěním realizace schváleného prodeje a **ukládá** Ing. Florianové vyřadit majetek z evidence majetku MČ.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Josef Juras