

Z á p i s

z 43. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 05.06.2024

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, pan Juras, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Ing. Kamarád

Omluvena: Mgr. Stará

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 23) Schválení nabídky na pronájem nebytového prostoru č. A40 v objektu Dlouhá 577/3, Brno a nový bod č. 24) Souhlas se jmenováním nového ředitele příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brno, Vedlejší 10. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.
Hlasování – 6/0/0/6.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 22.05.2024:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 42. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 22.05.2024.
Hlasování – 6/0/0/6.

II. Projednávané body dne 05.06.2024:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Oprava hydroizolace střešního pláště objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 2 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** výběrovou komisi ve složení – předseda pan Milan Hrdlička, místopředsedkyně Mgr. Zdeňka Lederová, člen Mgr. Jan Liščinský a náhradníky komise ve složení Ing. Antonín Crha, pan Josef Juras, Ing. Marie Zitterbartová, Ph.D. Příloha č. 2 zápisu je uložena na Odboru technických služeb.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Oprava hydroizolace střešního pláště objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 3 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** výběrovou komisi ve složení – předseda pan Milan Hrdlička, místopředsedkyně paní Simona Ulbrichová, člen Mgr. Jan Liščinský a náhradníky komise ve složení Ing. Antonín Crha, pan Josef Juras, Ing. Marie Zitterbartová, Ph.D. Příloha č. 3 zápisu je uložena na Odboru technických služeb.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, **schvaluje** nabídku veřejné zakázky na akci „Úpravy stávajícího dětského hřiště a sportoviště v lokalitě Moldavská v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011 a náklady ve výši 18.468.261,62 Kč bez DPH, dále oznámení o výběru nejvhodnější nabídky s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky, kde vybraný účastník je společnost ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011, které je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku zhotovitele veřejné zakázky na akci „Opravy účelových komunikací a zpevněných ploch v MČ Brno-Bohunice v roce 2024“ od firmy Brixton group, s. r. o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČO 25550586 a cenu ve výši 584.568,48 Kč bez DPH, dále oznámení o výběru nejvhodnější nabídky s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky, kde vybraný účastník je firma Brixton group, s. r. o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČO 25550586, které je přílohou č. 5 zápisu, smlouvu o dílo č. 08-056/24/TS s firmou Brixton group, s. r. o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČO 25550586, která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a smlouvu o dílo podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-031/24/TS na akci „Opravy a rekonstrukce kontejnerových stání pro komunální odpad v MČ Brno-Bohunice – Spodní 4“ od společnosti ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany IČO 25504011, a to na zvýšení ceny díla na částku 485.218,72 Kč bez DPH z důvodu rozšíření předmětu plnění, který je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr na pronájem pozemku p. č. 2464/5 pod stavbou řadové garáže bez č. p./č. ev. a části pozemku p. č. 2464/24 jako příjezd ke stavbě garáže, vše v k. ú. Bohunice na ul. Dlouhá, který je přílohou č. 8 zápisu, **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr na změnu nájemní smlouvy č. 08-231/00/BO na pronájem části pozemku p. č. 1215/3 v k. ú. Bohunice při ul. Dlouhá, který je přílohou č. 9 zápisu, **ukládá** starostovi MČ záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-054/24/MO o užívání části pozemku p. č. 1215/3 v k. ú. Bohunice o výměře 18 m² na ul. Dlouhá, s [REDAKCE], která je přílohou č. 10 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-055/24/MO o užívání části pozemku p. č. 669/8 v k. ú. Bohunice o výměře 14 m² na ul. Dlouhá, s [REDAKCE], která je přílohou č. 11 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** doporučený program XI. zasedání ZMČ Brno-Bohunice, které se bude konat dne 19.06.2024.
- I. Organizační body:**
- a) Určení zapisovatele, sčítatele a ověřovatelů zápisu
 - b) Schválení programu XI. zasedání ZMČ Brno-Bohunice
- II. Body programu:**
- 1) Roční závěrečný účet MČ Brno-Bohunice – Výsledek finančního vypořádání s městem Brnem za rok 2023
 - 2) Schválení účetní závěrky MČ Brno-Bohunice k 31.12.2023
 - 3) Zpráva o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 05.2024
 - 4) Návrh rozpočtového opatření č. 2/ZMČ
 - 5) Stanovisko ke Kontrolnímu zjištění z kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům MČ Brno-Bohunice
 - 6) Různé
- Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ schválit bez výhrad roční závěrečný účet MČ Brno-Bohunice a finanční vypořádání MČ Brno-Bohunice za rok 2023 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 12 zápisu a **ukládá** tajemníkovi úřadu zveřejnit návrh závěrečného účtu MČ za rok 2023 zákonem stanoveným způsobem.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ schválit účetní závěrku MČ Brno-Bohunice k 31.12.2023 bez výhrad a pověřit starostu MČ Brno-Bohunice podpisem „Protokolu o schválení účetní závěrky“ za MČ Brno-Bohunice.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ vzít na vědomí zprávu o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 05.2024 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 13 zápisu.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ schválit rozpočtové opatření č. 2/ZMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2024 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 14 zápisu a uložit vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ vzít na vědomí kontrolní zjištění z provedené kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům MČ Brno-Bohunice, provedené na základě pověření vedoucí Odboru interního auditu a kontroly MMB, uvedené v čl. 4 Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Bohunice ze dne 26.04.2024, včetně návrhů opatření k nápravě zjištěných nedostatků dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 15 zápisu.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, novelu Organizačního řádu ÚMČ Brno-Bohunice, včetně změny organizační struktury ÚMČ Brno-Bohunice ke dni 01.07.2024, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 16 zápisu a **ukládá** starostovi MČ schválený organizační řád podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2024 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 17 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku [REDAKCE] ve výši 5.000 Kč na propagaci a pořádání kulturní akce „Řecký den“ v MČ Brno-Bohunice, s vyúčtováním k 31.08.2024 a **ukládá** vedoucí Finančního odboru částku ve výši 5.000 Kč proplatit na účet číslo 324915899/0300.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 19) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s úhradou nákladů za odstranění vozidla paní [REDAKCE], z důvodu hospitalizace, a to společnosti Brněnské komunikace a. s., se sídlem Renneská třída 1a, 657 68 Brno, IČO 607 33 098 a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb sdělit toto stanovisko žadatelce.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 20) Rada MČ Brno-Bohunice **nemá námitek** ke stavbě „Zastávka Ukrajinská“ dle projektové dokumentace zpracované společností F.E.D. s. r. o., Hřebíčkova 1320, 763 02 Zlín, IČO:03994601 v 04/2024, pro investora Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO:60733098, a to za podmínky obnovy dotčených ploch a dodržení podmínek vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ Brno Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 21) Rada MČ Brno-Bohunice **ruší** svoje usnesení k bodu č. 14) zápisu ze 42. zasedání konaného dne 22.05.2024 – Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „VITALITY RESORT LÁNY“, **nemá námitek** k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „VITALITY RESORT LÁNY“ investora Vitality Resort Lány, s. r. o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, IČO:05393124, zpracovanou společností AiD team a. s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČO:04270100, v 01/2022, za splnění těchto podmínek:

- napojení na stávající obslužnou komunikaci u potoka Leskava bude se zpevněným asfaltovým povrchem,
- investor vybuduje v horní části lokality při ul. Lány zpevněnou plochu pro přistavení kontejneru na bioodpad (štěrkový trávník s vydlážděnými pruhy pro přistavení kontejneru), a to v termínu do kolaudace stavby. Do doby realizace této plochy složí investor MČ Brno-Bohunice kauci ve výši 100.000 Kč,

souhlasí se vstupem na pozemky p. č. 876/32, p. č. 876/34, p. č. 1178/1, p. č. 1176, p. č. 1179/7, p. č. 1179/8, p. č. 1175, p. č. 1177, p. č. 898/2, vše v k. ú. Bohunice ve správě MČ Brno-Bohunice v souvislosti se stavbou „VITALITY RESORT LÁNY“ za dodržení podmínek vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ Brno Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 22) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole a nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělávání u Základní školy Brno, Arménská 21, příspěvková organizace, z 950 žáků na 810 žáků, a to s účinností od 01.09.2025 z důvodu nedostatečných prostorových kapacit školy, **schvaluje** podání žádosti na Odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje na zápis změny v údajích v rejstříku škol a školských zařízení u Základní školy Brno, Arménská 21, příspěvková organizace, **ukládá** starostovi MČ a řediteli Základní školy Brno, Arménská 21, příspěvková organizace, předmětnou písemnou žádost podepsat a vedoucí sociálního odboru zaslat tuto žádost na odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 23) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku na pronájem nebytového prostoru č. A40 o výměře 40,40 m² v objektu Dlouhá 577/3, Brno, který je součástí pozemku p. č. 1929/2 v k. ú. Bohunice, od paní Andrey Jelínkové, Moldavská 528/5, 625 00 Brno, IČO:05231558, **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko uchazečům o pronájem nebytových prostor a připravit návrh nájemní smlouvy s paní Andreou Jelínkovou

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 24) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí**, v souladu se zněním článku 59 písm. e) Statutu města Brna, se jmenováním nového ředitele příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brno, Vedlejší 10, dle schváleného pořadí:

[REDACTED]

a **ukládá** vedoucí Odboru sociálního zaslat toto stanovisko na Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička