

Z á p i s

z 48. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 31.07.2024

Přítomni: Ing. Crha, pan Juras, Mgr. Stará, Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Ing. Kamarád

Omluveni: pan Hrdlička, Mgr. Múdra

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** beze změn předložený program jednání, který je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Schválení zápisů Rady MČ ze dne 26.06.2024, 03.07.2024 a dne 10.07.2024:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 45. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 26.06.2024, zápis z 46. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 03.07.2024 a zápis z 47. (mimořádného) zasedání Rady MČ, které se konalo dne 10.07.2024.

Hlasování – 5/0/0/5.

II. Projednávané body dne 31.07.2024:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava střešního pláště pavilonu S4 objektu ZŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice“ od Ing. Aleše Drlého, Lošťákova 879, 506 01 Jičín, IČO 66585708, cenu ve výši 43.700 Kč bez DPH, smlouvu o zhotovení projektové dokumentace č. 08-075/24/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o zhotovení projektové dokumentace podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-072/24/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/11 v k. ú. Bohunice na ul. Pod Nemocnicí s panem [REDAKCE], která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-071/24/MO na pronájem pozemku p. č. 428/28 v k. ú. Bohunice na ul. Neužilova s panem [REDAKCE], která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ nájemní smlouvu podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-073/24/MO (č. dodavatele 9553254541) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí se společností E.ON Energie, a. s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO:26078201, která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o sdružených službách podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice, v souladu se zněním § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, smlouvu č. 08-074/24/MČ (správa hřbitovů č. 1041/300/24) o nájmu hrobového místa se Správou hřbitovů města Brna, p. o., Vídeňská 96, 639 00 Brno, IČO: 62161598, DIČ: CZ62161598, zastoupenou ředitelkou Ing. Alenou Říhovou, která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o nájmu hrobového místa podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** jednoho zájemce v souladu s ustanovením výjimky z čl. IV. odst. 1 písm. c) z Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, a to z důvodu velmi dobré předchozí zkušenosti při realizovaných akcích obdobného charakteru a z toho důvodu, že firma provádí úpravu hřiště na pozemku, kde se budou realizovat práce spojené s uložením kabelové chráničky, nabídku uchazeče veřejné zakázky na akci „Uložení kabelové chráničky v zahradě MŠ Běloruská v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011, cenu ve výši 140.436,93 Kč bez DPH, smlouvu o dílo č. 08-076/24/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-052/24/TS na akci „Venkovní žaluzie v učebnách objektu ZŠ Vedlejší v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti Labona, s. r. o., Palackého nám. 152, 665 01 Rosice, IČO 03898881, a to na snížení ceny díla na částku 1.290.182,84 Kč bez DPH, a to z důvodu snížení objemu prací předmětu plnění, který je přílohou č. 8 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace a o inženýrské činnosti č. 08-132/23/TS na akci „Stavební úpravy lokality Švermova v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti DIMENSE architects, v. o. s., Šámalova 720/72, 615 00 Brno, IČO 29051525, s termínem plnění do 29.11.2024, který je přílohou č. 9 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení PD a o inženýrské činnosti podepsat.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** změnu zadávacích podmínek na akci „Oprava hydroizolace střešního pláště objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice“ v části bodu 7. Soutěžní lhůta a místo pro podávání nabídek, **prodlužuje** lhůtu pro sdělení oznámení o výsledku soutěže, a to na 90 dnů ode dne otevírání obálek, **ukládá** starostovi MČ podepsat sdělení k veřejné zakázce, které je přílohou č. 10 zápisu a vedoucí Odboru TS zajistit zaslání sdělení oznámení o výsledku soutěže uchazečům, kteří podali nabídky.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** doporučený program XII. zasedání ZMČ Brno-Bohunice, které se bude konat dne 18.09.2024.
- I. Organizační body:**
- a) Určení zapisovatele, sčítatele a ověřovatelů zápisu
 - b) Schválení programu XII. zasedání ZMČ Brno-Bohunice
 - c) Představení nových ředitelek příspěvkových organizací – MŠ Brno, Uzbecká 30 a MŠ Brno, Amerlingova 4
- II. Body programu:**
- 1) Zpráva o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 08.2024
 - 2) Návrh rozpočtového opatření č. 3/ZMČ
 - 3) Návrh střednědobého výhledu Rozpočtu MČ Brno-Bohunice na období 2026-2030
 - 4) Návrh Plánu investičních akcí na rok 2025 a další léta v MČ Brno-Bohunice
 - 5) Různé
- Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2024 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 11 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **požaduje** v rámci zavádění systému rezidentního parkování upravit předložený harmonogram, a to upřednostnit oblast 8-02 Spodní s navrženým termínem 08.06.2026 a oblast 8-01 Kamenice v pozdějším termínu a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb odeslat toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s pokračováním exekuce a uhrazením zálohy ve výši 500 Kč na další vedení exekuce stanovené výzvou k uhrazení zálohy vydané Exekutorským úřadem Brno-venkov, soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, v exekučním řízení vedeném pod sp. zn. 137 EX 20840/16, proti panem [REDAKCE], pro částku 1.665 Kč s příslušenstvím, **ukládá** vedoucí Finančního odboru částku 500 Kč za exekuci zaplatit a vedoucímu právního oddělení rozhodnutí o souhlasu s pokračováním uvedené exekuce a úhradě zálohy na další vedení exekucí sdělit advokátní kanceláři.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s návrhem na dispozici s majetkem města – prodejem pozemku p. č. 428/28 o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice panem [REDAKCE] a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** realizační dokumentaci stavby „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Jihlavská“ zpracovanou investorem stavby společností Technické sítě Brno, a. s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČO:25512285 v 07/2024, vstup na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna p. č., 1247/10, 1247/17, 1247/103, 1247/105, 1247/110, 1247/112, 1247/119, 1247/130 a 2462/4, vše v k. ú. Bohunice, v souvislosti se stavbou „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Jihlavská“ a za dodržení realizačních podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno-Bohunice pod č.j. BBOH/03795/24/TS ze dne 11.07.2024 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Dlouhá – ul. Uzbecká)“ dle projektové dokumentace zpracované společností Iprojekt info s. r. o., Šeříková 98/8, 637 00 Brno, IČO:07691670 v 06/2024, pro investora Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 623 00 Brno, IČO:46347534, se vstupem na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Bohunice p. č. 1260/15, který je svěřen MČ Brno-Bohunice a p. č. 2044/1 a p. č. 1855/2, které jsou ve správě MČ Brno-Bohunice, vše v souvislosti se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Dlouhá – ul. Uzbecká)“ za dodržení realizačních podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno-Bohunice pod č. j. BBOH/03587/24/TS ze dne 18.07.2024 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Sovinec – ul. Dlouhá)“ dle projektové dokumentace zpracované společností Iprojekt info s. r. o., Šeříková 98/8, 637 00 Brno, IČO:07691670 v 06/2024, pro investora Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 623 00 Brno, IČO:46347534, se vstupem na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Bohunice p. č. 1193/5, 1246/3, 1260/15, které jsou svěřené MČ Brno-Bohunice, p. č. 2460, 2461/10, 2461/7, 1260/112, které jsou ve správě MČ Brno-Bohunice, vše v souvislosti se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Sovinec – ul. Dlouhá)“ za dodržení realizačních podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno-Bohunice pod č. j. BBOH/03586/24/TS ze dne 18.07.2024. Realizace stavby na pozemcích p. č. 1193/5 a p. č. 1246/3, oba v k. ú. Bohunice je možná pouze po předchozí dohodě s pachtýřem pozemků Zemědělským a obchodním družstvem sady Starý Lískovec a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Uzbecká – Západní Brána)“ dle projektové dokumentace zpracované společností Iprojekt info s. r. o., Šeříková 98/8, 637 00 Brno, IČO:07691670 v 06/2024, pro investora Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 623 00 Brno, IČO:46347534, se vstupem na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Bohunice p. č. 1321/116 a p. č. 1321/117, které jsou ve správě MČ Brno-Bohunice, v souvislosti se stavbou „Horkovodní napaječ ul. Jihlavská (ul. Uzbecká – Západní Brána)“ za dodržení realizačních podmínek stanovených Odborem technických služeb ÚMČ Brno-Bohunice pod č. j. BBOH/03612/24/TS ze dne 18.07.2024 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

- 19) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], zemřelého dne 04.04.2024, Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notáři Mgr. Martinu Palusovi.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 20) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitelky paní [REDAKCE], zemřelé dne 22.06.2023, Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notářce Mgr. Janě Hyrákové.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 21) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notářce JUDr. Daně Ševců.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.
- 22) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** se zastavením řízení majetku nepatrné hodnoty zůstavitele pana [REDAKCE], zemřelého dne 24.11.2023, Městské části Brno-Bohunice a **ukládá** vedoucí Sociálního odboru sdělit toto stanovisko notářce JUDr. Zuzaně Kellové.
Hlasování – 5/0/0/5. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Josef Juras