

Z á p i s

ze 109. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 19.08.2026

Přítomni: Mgr. Stará, pan Hrdlička, pan Juras, Ing. Crha, Ing. Kamarád

Omluvena: Mgr. Nádvorníková, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra

Zasedání řídila starostka MČ Brno-Bohunice Mgr. et Mgr. Lucie Stará.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno**.

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** beze změn předložený program jednání, který je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 4/0/0/4.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 29.07.2026:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis ze 108. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 29.07.2026.

Hlasování – 4/0/0/4.

II. Projednávané body dne 19.08.2026:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** pořadí uchazečů na akci „Výměna kotle v objektu Ukrajinská 678/2 v MČ Brno-Bohunice – I. a II. etapa“:
 1. VYTERM s. r. o., Ukrajinská 543/15, 625 00 Brno, IČO 25512129 s celkovými náklady ve výši 626.668,81 Kč bez DPH (z toho I. etapa 399.711,59 Kč bez DPH),
 2. CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČO 46993223 s celkovými náklady ve výši 666.666,00 Kč bez DPH (z toho I. etapa 446.290,20 Kč bez DPH),nabídku účastníka výběrového řízení na akci „Výměna kotle v objektu Ukrajinská 678/2 v MČ Brno-Bohunice – I. a II. etapa“ od společnosti VYTERM s. r. o., Ukrajinská 543/15, 625 00 Brno, IČO 25512129, s náklady ve výši 626.668,81 Kč bez DPH, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky, kde vybraný účastník je společnost VYTERM s. r. o., Ukrajinská 543/15, 625 00 Brno, IČO 25512129, která je přílohou č. 2 zápisu, smlouvu o dílo č. 08-061/26/TS se společností VYTERM s. r. o., Ukrajinská 543/15, 625 00 Brno, IČO 25512129, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostce MČ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a smlouvu o dílo podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-039/26/TS na akci „Rekonstrukce technické místnosti pod bazénem v objektu ZŠ Arménská v MČ Brno-Bohunice“ od společnosti KOROS, s. r. o., Stejskalova 984/37, 615 00 Brno, IČO 26926954, na zvýšení ceny díla na částku 3.367.039,42 Kč bez DPH, a to z důvodu změn v rozsahu provedení prací a dodávek, který je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostce MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-045/26/TS na akci „Opravy účelových komunikací v MČ Brno-Bohunice v roce 2026“ od společnosti ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011, na zvýšení ceny díla na částku 1.895,399,64 Kč bez DPH, a to z důvodu změn v rozsahu provedení prací a dodávek, který je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostce MČ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu o složení kauce č. 08-062/26/TS se společností REKSTAN, spol. s r. o., Kučerova 2933/27, 628 00 Brno, IČO 44013221, která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostce MČ smlouvu o složení kauce č. 08-062/26/TS podepsat.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ vzít na vědomí zprávu o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 07.2026 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 7 zápisu.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ schválit rozpočtové opatření č. 2/ZMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2026 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 8 zápisu a uložit vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ nesouhlasit s předloženou úpravou Statutu města Brna v článku 11 odst. 2 písm. n) a čl. 26 odst. 1 písm. t), v článku 22 odst. 2 písm. e) a v článku 22 odst. 2 písm. d) bod 1, nesouhlasit a navrhnout v článku 11 odst. 2 písm. m) a čl. 26 odst. 1 písm. r) a s), stávající text doplnit o povinnost městských částí poskytnout městu Brnu, ve věcech vydávání souhlasných prohlášení týkajících se uznání vlastnického práva třetích osob, veškerou možnou součinnost, v článku 21 odst. 1 písm. r) a čl. 22 odst. 1 písm. g) bod 4. a v článku 22 odst. 1 písm. g) bod 1., doplnit text o oprávnění městských částí se k navrženému kácení a náhradní výsadbě na nesvěřených pozemcích a pozemcích svěřených jinému správci vyjadřovat, a to před vydáním závazného stanoviska a povinnost města Brna zaslat toto závazné stanovisko MČ na vědomí a v článku 22 odst. 2 písm. d) bod 1., celou agendu projednávání přestupků v 1. stupni na úseku ochrany zvířat proti týrání přenést na úroveň města Brna, souhlasit s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, kromě výše uvedeného a uložit tajemníkovi úřadu zaslat toto stanovisko na Organizační odbor MMB.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2026 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 9 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru finančního jeho provedení.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně Městské části Brno-Bohunice na koupi podílu o velikosti id.1/52 na stavbě garáže bez č. p./č. e. postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice při ulici Pod Nemocnicí ve vlastnictví statutárního města Brna a uložit vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí**
- popis projektu „Parkoviště Moldavská“ na území MČ Brno-Bohunice v rámci participativního rozpočtu města Brna „Dáme na Vás“,
 - že finanční prostředky na realizaci a správu projektu po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna,

- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2026,

souhlasí s realizací předloženého projektu „Parkoviště Moldavská“, s převzetím, správou a údržbou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a **ukládá** vedoucí Finančního odboru zaslat toto stanovisko na Odbor participace MMB.

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s připojením sjezdu na účelovou komunikaci – pěšinu vedoucí k zahrádkám u Leskavy na pozemku p. č. 1032 v k. ú. Bohunice z následujících důvodů – v řešené části se jedná o úzkou pěšinu pouze patrnou v terénu sloužící pro pěší a nejsou zde pro pojezd osobním vozidlem či nákladním vozidlem dostatečné šířkové parametry a dostatečná únosnost stávajícího nezpevněného povrchu, vzhledem ke stavu a současného využívání účelové komunikace zde nelze provádět údržbu, pojezdem by docházelo k poškození přilehlé vegetace a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat stanovisko žadateli.

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb certifikační autority č. 601013-100085 (č. 08-066/08/MČ) s Českou poštou, s. p., Olšanská 38/9, Praha 3, IČO: 47114983, která je přílohou č. 10 zápisu a **ukládá** starostce MČ schválený dodatek č. 5 podepsat.

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se změnou stavby před dokončením „Bytový dům Ukrajinská“ dle dokumentace zpracované společností AiD team a. s., Netroufalky 797/7, 625 00, IČO:04270100, z data 10.06.2026, pro investora společnost PDU Living, s. r. o., třída Kpt. Jaroše 1844/28, 602 00 Brno, IČO:01407597 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.

Hlasování – 4/0/0/4. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starostka MČ:

Mgr. et Mgr. Lucie Stará

místostarosta MČ:

Milan Hrdlička